



Україна
Місцеве самоврядування

Слобожанська селищна рада
Дніпровського району Дніпропетровської області
Чотирнадцята сесія сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження проекту
землеустрою щодо відведення
земельної ділянки та передачу її в оренду

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю з іноземними інвестиціями «Інвеста», відповідно до ст.ст.12, 116, 120, 122, 123, 124, 134, 186 Земельного Кодексу України, враховуючи рекомендації комісії з питань регулювання земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, та керуючись ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки в оренду товариству з обмеженою відповідальністю з іноземними інвестиціями «Інвеста» для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.
2. Передати товариству з обмеженою відповідальністю з іноземними інвестиціями «Інвеста» (ідентифікаційний код юридичної особи 333563354) терміном на 5 років земельну ділянку площею 8,3393 га (кадастровий номер 1221455800:02:024:0002), що розташована на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області за адресою: смт Слобожанське, вул. Мічуріна, 5 та 5а, в оренду для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості (код КВЦПЗ – 11.02).
3. Встановити річну орендну плату за земельну ділянку в розмірі 3% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки.
4. Зобов'язати товариство з обмеженою відповідальністю з іноземними інвестиціями «Інвеста»:
 - в місячний термін укласти договір оренди землі на земельну ділянку із Слобожанською селищною радою та зареєструвати речове право в органах реєстрації речових прав на нерухоме майно ;

- використовувати земельну відповідно до цільового призначення та виконувати обов'язки землекористувача відповідно до вимог ст.96 Земельного кодексу України;
- забезпечити виконання вимог ст.48 Закону України «Про охорону земель»;
- стати на облік платника за користування земельною ділянкою до Дніпропетровської об'єднаної державної податкової інспекції ;
- проводити роботи по прибиранню та благоустрою прилеглої території на відстані 20 метрів від зовнішньої межі землекористування;
- при зміні функціонального призначення об'єкту, новому будівництві і реконструкції в межах зазначеної земельної ділянки правовстановлюючі документи оформити в установленому порядку;
- у разі зміни землекористувача, придбання або відчуження будівель та споруд, протягом місяця з моменту настання таких змін, звернутися до Слобожанської селищної ради для внесення відповідних змін до договору оренди земельної ділянки.

5. Контроль за виконанням цього рішення покласти на виконком Слобожанської селищної ради.

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

І.М.КАМІНСЬКИЙ

смт Слобожанське
20 жовтня 2016 року
542-14/VII